

## ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РОЩИНСКАЯ, Д. 29

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 08.06.2022 |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| №  | Наименование параметра                                              | Значение                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|    | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников дома |
| 2. | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 05.06.2015                                  |
|    | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | 2                                           |
|    | Дата договора управления                                            | 08.06.2015                                  |
| 3. | Дата начала управления домом                                        | 28.02.2015                                  |
|    | Документ договора управления                                        | Документ (при наличии) в приложении         |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| №  | Наименование параметра                         | Значение                         |
|----|------------------------------------------------|----------------------------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| №   | Наименование параметра                                                                 | Значение                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                                                            | Свердловская область, Екатеринбург, ул. Рощинская, дом 29               |
| 6.  | Год постройки                                                                          | 2015                                                                    |
|     | Год ввода дома в эксплуатацию                                                          | 2015                                                                    |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                                                            | шифр 2.557-П                                                            |
| 8.  | Тип дома                                                                               | Многоквартирный                                                         |
| 9.  | Количество этажей                                                                      | -                                                                       |
| 10. | - наибольшее                                                                           | 17                                                                      |
| 11. | - наименьшее                                                                           | 16                                                                      |
| 12. | Количество подъездов                                                                   | 2                                                                       |
| 13. | Количество лифтов                                                                      | 4                                                                       |
| 14. | Количество помещений:                                                                  | 450                                                                     |
| 15. | - жилых                                                                                | 442                                                                     |
| 16. | - нежилых                                                                              | 8                                                                       |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | 18221,60                                                                |
| 18. | - общая площадь жилых помещений                                                        | 16840,00                                                                |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений                                                      | 1381,60                                                                 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | 5725,60                                                                 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 66:41:0502051:4,, 66:41:0502051:5,, 66:41:0502051:6,, 66:41:0000000:851 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1783,50                                                                 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | 0,00                                                                    |
| 24. | Факт признания дома аварийным                                                          | Нет, дом не является аварийным                                          |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным                                              | —                                                                       |
|     | Номер документа о признании дома аварийным                                             | —                                                                       |
| 26. | Причина признания дома аварийным                                                       | —                                                                       |
| 27. | Класс энергетической эффективности                                                     | Не присвоен                                                             |

МКД имеет крышную газовую котельную, -1 этаж с нежилыми площадями, технический этаж. Дом оснащен Электроснабжением, Вентиляцией, Водопроводом,

28. Дополнительная информация

Канализацией, Отопление и нагрев воды за счет собственной газовой котельной, Электроплитами, Лифтами, Сетями - телевидения, телефона, интернет.

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

|     |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29. | Детская площадка    | Есть                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 30. | Спортивная площадка | Нет                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 31. | Другое              | На детской площадке размещено игровое оборудование для детей: качели, карусели, качели-балансир, домик-машинка, горки, песочницы. Скамейки, урны. Десткий спортивный блок. Детская площадка единая для комплекса домов №27, №31, №29 по ул.Рощинская (по проекту застройки). |